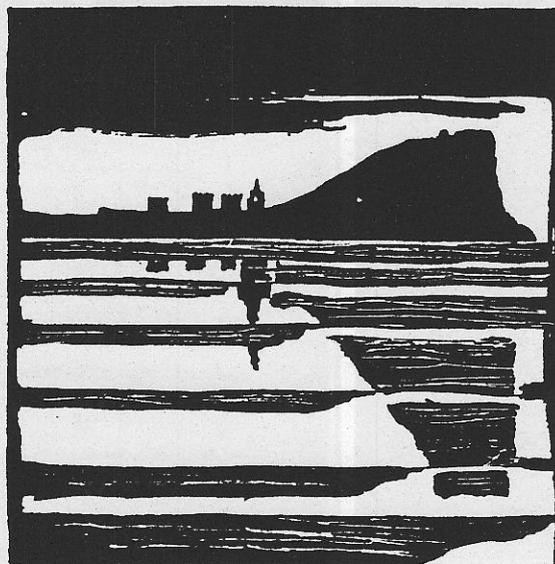


AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del Cerro de Santa Catalina

**INFORMACION Y NORMATIVA
PARTICULARIZADA DE LOS EDIFICIOS**

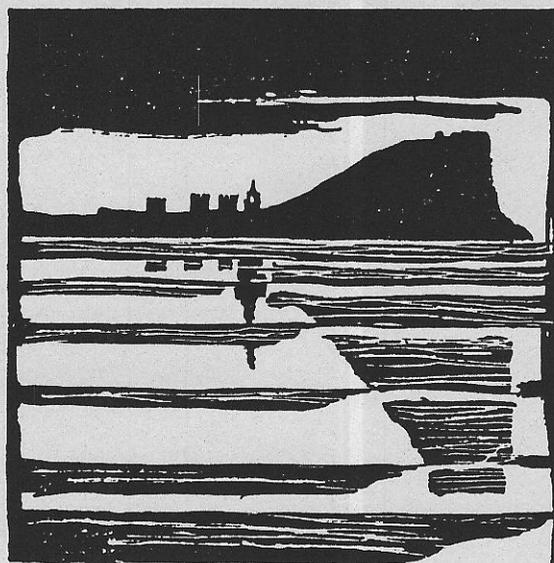
MANZANA

2 | 1 | 2 | 4

EDIFICIO

1 | 1

AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

FICHAS DE INFORMACION

MANZANA

2124

EDIFICIO

11

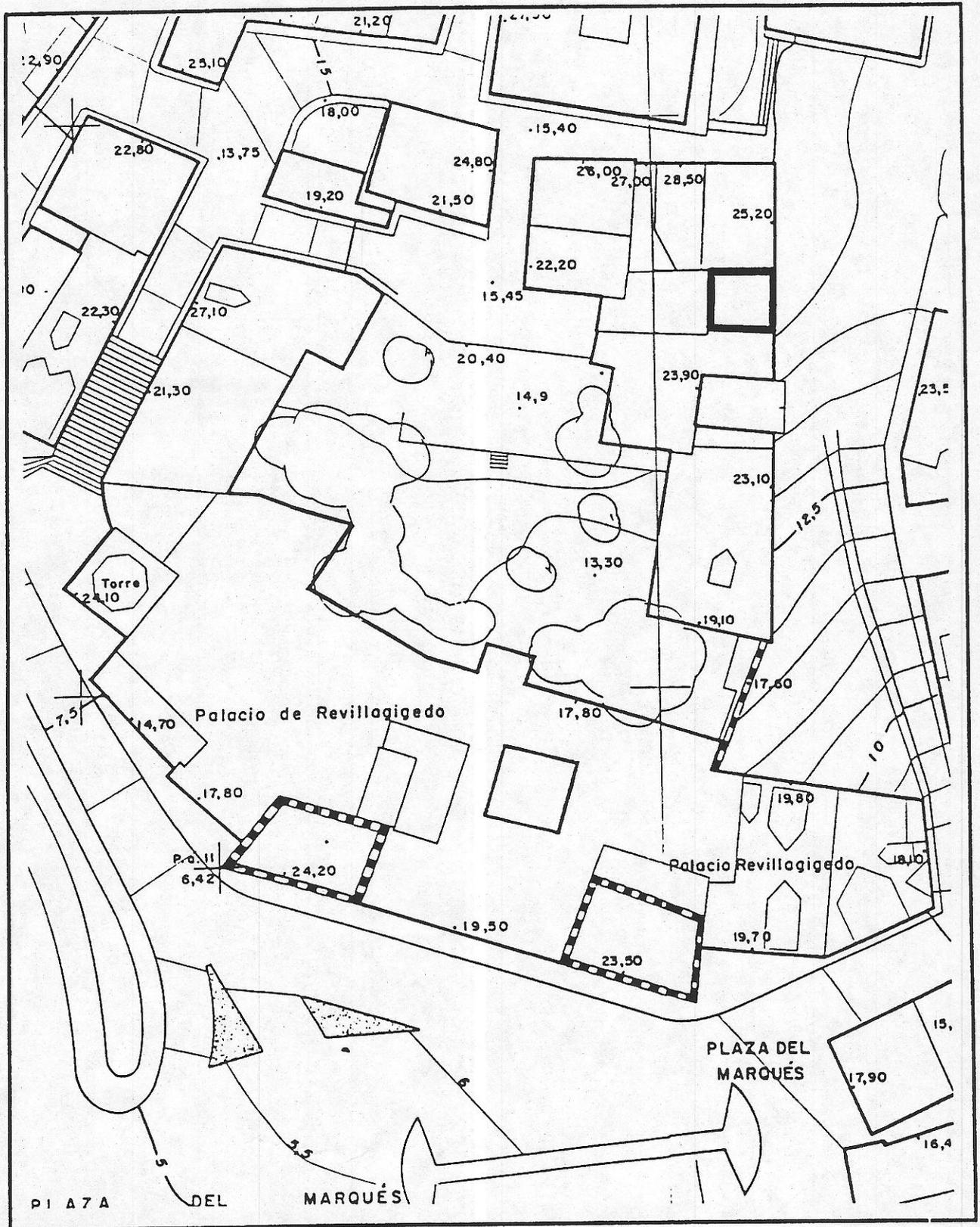
características del edificio

--	--	--	--	--

1

LOCALIZACION

© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ANC/GRUSA



2124-11

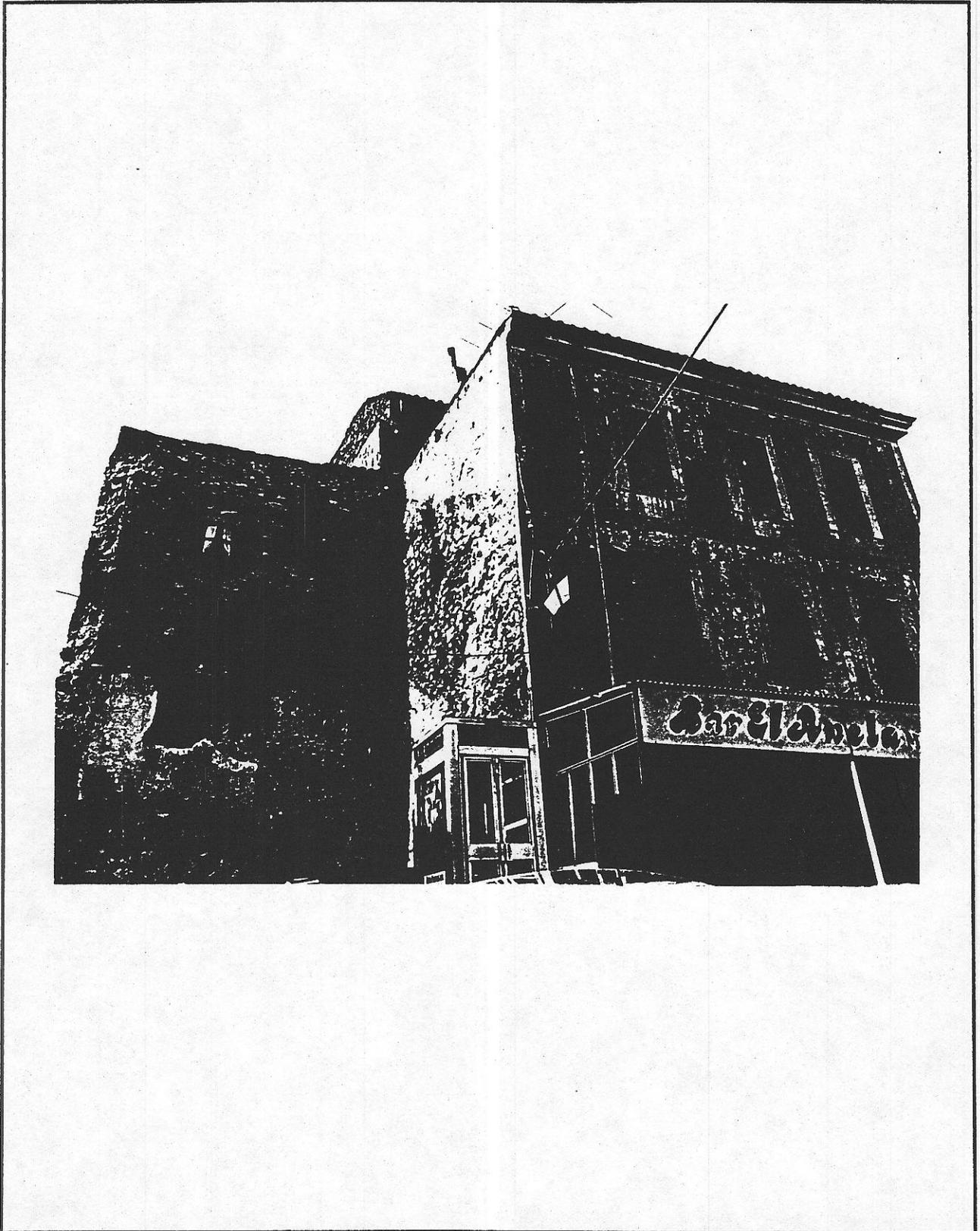
4

edificio

código del edificio

--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



© Fichas de información y análisis
de actuaciones de rehabilitación
ARC/GRUSA

2124-11

⊕

edificio

código del edificio

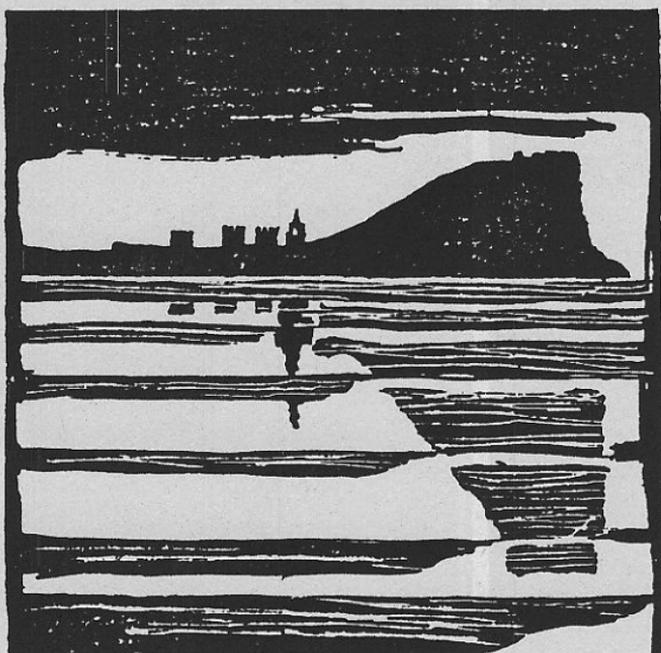
--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA

Fichas de información y análisis
de actuaciones de rehabilitación
ARC/GRUSA



AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

NORMATIVA

MANZANA

2124

EDIFICIO

11

N.2

2124-11

código del edificio

□□□□

CALIFICACION Y NORMATIVA DE ACTUACION

CALIFICACION E

NUEVA EDIFICACION EN AREA DE MORFOLOGIA HISTORICA

CONDICIONES GENERALES DE ACTUACION:

Se aplicarán las condiciones generales señaladas en la Normativa del Plan

CONDICIONES ESPECIFICAS DE ACTUACION

Actuación sobre solar

Sobre edificio Fuera de Ordenación

CONDICIONES DIMENSIONALES Y VOLUMETRICAS

- Alineación exterior: la determinada en Plano de Normativa de Características de la Edificación

- Alineación interior: la determinada en Plano de Normativa de Características de la Edificación

- Fondo edificable máximo: _____

- Superficie ocupable en sótano: _____

- Patios: Localización aproximada en Plano. Dimensiones mínimas: _____

- Otras: _____

CONDICIONES DE VOLUMEN Y FORMA

DOS

- Número de plantas sobre rasante, incluyendo la baja _____

- Ocupación bajo cubierta inclinada. Autorizada No autorizada

- Uso específico bajo cubierta: espacios habitables unidos a vivienda planta inferior o trasteros

- Altura libre de piso en planta baja: _____

- Altura libre de piso en plantas superiores: _____

- Altura de cornisa: _____

- Cubierta. Inclinación: _____

Autorización de galerías voladas sobre alineación interior No Sí metros:

Autorización de miradores en fachada No Sí

CONDICIONES ESTETICAS Y FORMALES ESPECIFICAS

CONFORME A RECONSIDERACIONES DEL AREA ARQUEOLOGICA DE LA MURALLA ROMANA.

© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ARC GRUSA

CONDICIONES ESPECIFICAS DE USO : RESIDENCIAL EXCLUSIVO, O DOTACIONAL O SERVICIOS ADMINISTRACION.